



**QUAND
ON A UNE ÂME
D'ENTREPRENEUR,
AUTANT
LE DEVENIR !**

join-iad.fr





SOMMAIRE

Le modèle iad

- 3** iad, un acteur incontournable qui fait enfin du bien à l'immobilier
- 6** Conseiller immobilier : un métier qui a du sens
- 7** Tout savoir sur les statuts et les démarches administratives
- 9** Un accompagnement à chaque étape de votre aventure
- 12** iadPrestige : Osez viser l'excellence avec iad !
- 14** Le pack premium : vos outils, services et partenariats exclusifs iad

Devenir mandataire en immobilier

- 15** Des revenus à la hauteur de votre implication
- 17** Le parrainage pour constituer votre fonds de commerce et atteindre votre liberté financière
- 20** Entreprendre chez iad, c'est partager bien plus qu'un métier
- 23** Ils se sont lancés dans l'aventure entrepreneuriale, pourquoi pas vous ?

- ***iad, un acteur incontournable qui fait enfin du bien à l'immobilier***

Depuis sa création, iad connaît une réussite fulgurante et s'impose comme le partenaire idéal du changement de vie.

iad c'est une véritable success story¹ !

Créée en 2008 dans un garage, iad poursuit sans relâche sa mission d'être le réseau immobilier le plus innovant pour accompagner autrement les particuliers qui souhaitent vendre, acquérir ou louer un bien.

Aujourd'hui, nous sommes très fiers d'avoir fait d'iad l'acteur incontournable qui fait (enfin) du bien à l'immobilier. Notre modèle unique connaît en effet une croissance importante et se développe à l'international.

Et si demain, vous faisiez partie du 1^{er} réseau français de mandataires en immobilier² ? Aujourd'hui, notre modèle collaboratif offre à des milliers de personnes la possibilité de devenir leur propre patron. Cette notion très présente d'entrepreneuriat est essentielle dans l'histoire d'iad car elle met l'humain au cœur du projet.

¹success story = une histoire de succès

²En nombre de mandataires indépendants: meilleursreseaux.com/immobilier/mandataires/.



*Chez iad, nous avons **4 piliers indissociables** qui opèrent en totale harmonie et qui font toute la singularité de notre modèle.*

L'entrepreneuriat

1

Nous offrons l'opportunité à des milliers de personnes de changer de vie, et de réussir en devenant leur propre patron tout en étant accompagnées et formées tout au long de leur aventure entrepreneuriale.



2

L'immobilier

Nos conseillers immobiliers indépendants accompagnent au quotidien toutes celles et ceux qui portent un projet essentiel: la vente, l'achat ou la location d'un bien immobilier et les aident à concrétiser leurs projets de vie.

La communauté

3

iad est une communauté d'entrepreneurs interdépendants basée sur un modèle collaboratif soutenue par le parrainage.



4

L'international

Nous imaginons l'immobilier et l'entrepreneuriat de demain international et nous accompagnons d'ores et déjà nos conseillers immobiliers indépendants et nos clients dans cet esprit... et dans 8 pays!

Le modèle iad

*Ces **4 piliers** essentiels sont soutenus par le digital et la formation apportant un support optimal et complet à l'ensemble de nos conseillers immobiliers indépendants.*

Le digital

Chez iad, nous développons nos propres outils digitaux, en totale indépendance, et surtout en totale adéquation avec le métier, et les besoins quotidiens des conseillers immobiliers indépendants et clients. Cette obsession de l'innovation utile nous vaut d'être une des licornes françaises et l'un des leaders de la French tech³.



La formation

Chez iad, on n'arrête jamais d'apprendre grâce à notre programme complet de formation qui accompagne le réseau à chaque étape. Qu'ils soient issus de l'immobilier ou non, tous les conseillers immobiliers indépendants suivent un parcours de formation sur-mesure leur garantissant professionnalisme et développement de leur plan de carrière.

³ Classement FrenchWeb500 2021 <https://www.frenchweb.fr/fw500> ET <https://www.journaldelagence.com/1203475-iad-arrive-en-tete-du-classement-fw500-frenchweb-dans-le-secteur-proptech>

• **Conseiller immobilier: un métier qui a du sens**

Vos futures missions

En tant que conseiller immobilier indépendant immobilier, vos missions sont nombreuses et couvrent à la fois, la prospection, la négociation et la vente. Vous serez ainsi en charge de :

- ✓ Prospecter pour trouver de nouveaux mandats;
- ✓ Proposer à la vente ou à la location les biens pour lesquels vous avez obtenu un mandat;
- ✓ Organiser des visites;
- ✓ Accompagner les clients dans la négociation;
- ✓ Apporter votre soutien dans la gestion des formalités administratives liées à la transaction immobilière, notamment auprès des personnes légalement habilitées à le faire.



Savoir-faire & savoir-être

Pour être conseiller immobilier, vous n'avez pas besoin de diplôme particulier! Les pré-requis à la réalisation de vos missions et le savoir faire/savoir-être du métier s'acquièrent ainsi au travers de la formation professionnelle continue et sur le terrain.

Les compétences professionnelles:

- Avoir une bonne maîtrise de la technique : transactions immobilières, ingénierie de l'immobilier, fiscalité immobilière, juridique etc (chez iad, on vous forme et on vous accompagne de A à Z autour de toutes ces thématiques).
- Être en mesure de réaliser une veille du marché de l'immobilier (grâce à nos outils digitaux et l'accompagnement des équipes locales sur le terrain, l'immobilier de proximité n'aura plus de secret pour vous!).

Les compétences personnelles:

- Faire preuve de diplomatie;
- Avoir un excellent sens du relationnel et de l'écoute;
- Avoir le goût du challenge.

• **Tout savoir sur les statuts et les démarches administratives**

En France, la création d'une entreprise n'a rien d'un casse-tête si nous respectons scrupuleusement les différentes étapes. Afin de vous en dire plus sur cette partie très administrative et plus que primordiale, vous trouverez ci-dessous nos conseils !

Le statut d'agent commercial indépendant en immobilier

En rejoignant l'aventure iad, vous exercerez en «**nom propre**», c'est-à-dire en tant que personne physique, sous le statut «**d'agent commercial indépendant en immobilier**», également connu sous les appellations de «**mandataire immobilier indépendant**» ou encore de «**conseiller immobilier indépendant**».

À la différence de l'agent immobilier, vous n'aurez **pas besoin de la carte professionnelle** (carte de Transaction Immobilière dite «**carte T**») puisque vous exercerez pour le compte d'un **mandant, la société iad**, seule titulaire de cette carte. Vous serez donc habilité(e) par ce dernier et bénéficierez à ce titre, d'une **attestation d'habilitation** délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie (CCI) de Melun.

BON À SAVOIR

Il n'existe pas de lien de subordination entre le mandant et l'agent commercial indépendant en immobilier.

Autrement dit, il n'existera aucun lien de subordination entre iad et vous.

Se lancer dans l'aventure de l'entrepreneuriat

Devenir conseiller immobilier indépendant chez iad nécessite la création préalable de votre entreprise.

En France, la réglementation immobilière autorise l'exercice de l'activité d'agent commercial en immobilier uniquement sous le statut de la personne physique. Il n'est donc pas possible d'envisager une immatriculation sous le statut de personne morale (société).

Ainsi, pour toute création d'entreprise individuelle, vous devrez opter pour le statut unique de l'entrepreneur individuel (EI).

Ce statut offre **différentes options** auxquelles sont attachées des obligations comptables, fiscales et sociales propres :

- La **micro-entreprise** (ou auto-entreprise) : une entreprise individuelle aux régimes social et fiscal simplifiés⁴, idéale pour démarrer ;
- Le **régime fiscal de « base » de l'Impôt sur le Revenu (IR)** : avec ce régime, le conseiller immobilier n'est pas limité en termes de chiffre d'affaires et il est imposé en fonction de ses résultats réels ;
- Le **régime fiscal de l'Impôt sur les Sociétés (IS)**.

À cet effet, iad vous accompagne via des guides et des webinaires dispensés par notre partenaire **Indy** pour vous guider dans le choix de votre statut et la création de votre entreprise individuelle.

⁴Pour bénéficier du statut de micro-entrepreneur (ou auto-entrepreneur), il est indispensable de respecter certaines conditions dont l'une d'elles consiste à ne pas dépasser les plafonds de chiffre d'affaires en auto-entrepreneur (77 700€ pour les prestations de service au titre de l'année civile 2023) ; à défaut, l'entrepreneur sera soumis d'office au régime de l'entreprise individuelle « classique ».

Afin de nous rejoindre officiellement, voici les **démarches administratives** à réaliser :

- Conclure le contrat d'agent commercial en immobilier avec iad France ;
- Vous enregistrer au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) ;
- Souscrire à une assurance Responsabilité Civile Professionnelle ; (RCP) obligatoire en vertu de l'article 4 de la loi Hoguet ;
- Obtenir votre attestation d'habilitation auprès de la CCI (Chambre de Commerce et d'Industrie).

 À noter que les formalités administratives ont été simplifiées puisque désormais, le dépôt de votre demande d'immatriculation au RSAC se fait directement auprès du Guichet Unique, (service dématérialisé géré par l'Institut National de la Propriété Industrielle) et vous permet de réaliser l'ensemble de vos démarches liées à votre entreprise depuis un seul et même portail internet.



BON À SAVOIR

Entreprendre à temps partiel ou au chômage, c'est possible !

- Vous avez la possibilité de cumuler un emploi de salarié et une activité d'agent commercial indépendant, sous réserve des conditions prévues dans votre contrat de travail (présence d'une clause d'exclusivité) ou des modalités fixées par convention collective (notamment pour la fixation des modalités du temps partiel).
- Vous êtes actuellement au chômage et indemnisé(e) par Pôle Emploi ? Sachez que, dans certains cas, le cumul entre activité d'agent commercial et allocations chômage n'impacte pas le versement de ces dernières. Attention toutefois au montant que vous percevrez. En effet, le montant total de ces indemnités ne pourra pas être supérieur au montant du salaire journalier de référence, au risque de voir vos indemnités être impactées à la baisse. Dans tous les cas, rapprochez-vous de votre organisme en charge du versement de ces allocations qui sera le plus à même de vous renseigner et vous accompagner dans le démarrage de votre activité.

• **Un accompagnement à chaque étape de votre aventure**

Chez iad, on sait bien qu'on ne naît pas « conseiller », mais on sait comment on le devient ! Grâce à notre accompagnement sur mesure et à chaque étape de votre aventure entrepreneuriale, vous serez formé(e)s et guidé(e)s pour réussir et vous épanouir dans votre nouveau métier.



Un accompagnement personnalisé grâce au parrainage

Dès votre arrivée au sein du réseau iad, vous serez accompagné(e) par votre parrain ou votre marraine. Il ou elle sera votre référent(e) tout au long de votre aventure iadienne. Pour gagner en autonomie, votre parrain ou marraine vous proposera de suivre le

Programme d'Accompagnement Initial (PAI), l'objectif de ce programme étant de vous permettre d'acquérir les bases du métier de conseiller immobilier indépendant et les bons réflexes terrain.

L'accompagnement administratif

iad vous accompagne sur l'administratif :

- Un accompagnement pour créer votre entreprise via un guide et des webinaires ;
- Un module de facturation conforme à la réforme de facturation électronique ;
- Un compte bancaire séparé et une carte Mastercard ;
- Des services complémentaires proposés par notre partenaire Indy pour la tenue d'une comptabilité ou l'accès à un expert comptable.

Un programme de formation complet et sur mesure

E-learning: l'université en ligne iad

L'Université en ligne propose des **formations e-learning** auxquelles sont associées un ensemble de fiches pédagogiques et des vidéos pour acquérir les bases et approfondir vos connaissances, ainsi qu'un ensemble de QCM pour valider les acquis.

Ainsi, vous obtiendrez les compétences clés du métier de conseiller immobilier dans les domaines suivants:



**IMMOBILIER
TRADITIONNEL**



**IMMOBILIER
NEUF**



**IMMOBILIER
LOCATION**



**IMMOBILIER
D'ENTREPRISE
ET COMMERCE**



**NON-
DISCRIMINATION**



**DÉONTOLOGIE
DU MÉTIER**

La formation en présentiel

Au siège d'iad ou dans les pôles de formation iad répartis dans toute la France, les formateurs iad partagent leur expertise et leurs connaissances à travers des formations métier, des ateliers et des stages de perfectionnement tout au long de l'année.

• 14 FORMATIONS MÉTIERS

D.C.2.i Devenir Conseiller en Immobilier iad

M.C.2.i (vendeur)

Missions du Conseiller iad, Vendeur

M.C.2.i (acquéreur)

Missions du Conseiller iad, Acquéreur

M.H.Q.1 Mandat Haute Qualité, niveau I

M.H.Q.2 Mandat Haute Qualité, niveau II

RS1 Réseau sociaux by iad niveau 1

RS2 Réseau sociaux by iad niveau 2

Atelier **Prospection** by iad 1/2

Atelier **Prospection** by iad 2/2

Atelier **Requalification des mandats**

Atelier **Bonnes pratiques**

Atelier **Gestion du temps**

Atelier **Rénovation Énergétique**

• 3 STAGES DE PERFECTIONNEMENT

P.P.1 Perfectionnement Financement Immobilier

P.P.2 Perfectionnement Juridique et Fiscal

P.P.3 Perfectionnement Urbanisme

• 3 FORMATIONS M.L.M

M.L.M. Liste Chaude

M.L.M. MLM Mes basique

M.L.M. MLM Ma réussite

• 5 FORMATIONS MANAGEMENT

D.M.B.i Devenir Manager Bronze iad

D.M.A.i Devenir Manager Argent iad

D.M.O.i Devenir Manager Or iad

D.M.P.i Devenir Manager Platinum iad

Atelier CAP 10 Managements



Osez viser **l'excellence** avec iad!

Chez iad, vous avez l'opportunité de développer une activité orientée prestige et biens d'exception.

Grâce à l'accompagnement de votre parrain/marraine, nos outils professionnels et notre réseau international, vous pouvez élargir votre champ d'action et répondre aux attentes d'une clientèle haut de gamme. Faites rayonner votre expertise sur un marché à forte valeur ajoutée!

En rejoignant iad, vous avez accès à des outils et supports spécifiques :

- Une **carte de visite** pour incarner votre image et celle d'iad Prestige
- Une **brochure en version papier ou digitale** pour asseoir votre expertise et celle d'iad sur ce segment
- Une **pochette à rabat** pour organiser et présenter vos documents avec professionnalisme
- Une **plaquette commerciale** pour capter l'attention
- Des **visuels CANVA** personnalisables pour briller sur vos réseaux sociaux
- Une **rubrique Prestige sur le site iadfrance.fr**
- Un **livret de présentation des services iad** dédié au Prestige
- Et d'autres outils qui arriveront bientôt!





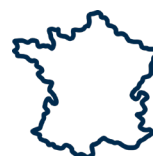
Le marché du prestige offre un potentiel incroyable pour votre activité. Chez iad, ça concerne les biens :



Paris & Neuilly sur Seine :
au-dessus de 890 000€



**Reste de l'Île-de-France
& Cannes :** au-dessus
de 790 000€



Autres départements :
au-dessus de 490 000€

Concrètement, iadPrestige c'est...

PRESTIGE

2 350 000 €

DEMEURE À
PONTCARRÉ (77135)

EXCLUSIVITÉ



26 PHOTOS

8 chambres · 12 pièces · 455 m²
10 620 m² de terrain

PRESTIGE

4 450 000 €

MAISON À SAINTE-
MAXIME (83120)

EXCLUSIVITÉ



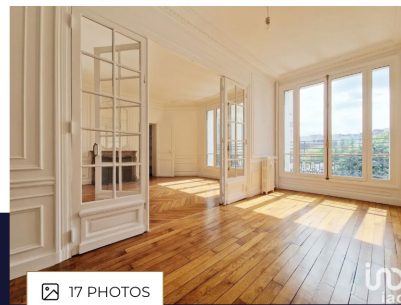
25 PHOTOS

4 chambres · 7 pièces · 300 m²
3 930 m² de terrain

PRESTIGE

2 380 000 €

APPARTEMENT
À PARIS (75014)



17 PHOTOS

4 chambres · 7 pièces · 197 m²
[Voir sur la carte](#)

Le modèle iad

- **Le pack premium : vos outils, services et partenariats exclusifs iad**

iad met à votre disposition des ressources et des outils digitaux innovants regroupés sur Playiad pour vous accompagner dans votre activité au quotidien, afin que vous puissiez vous concentrer uniquement sur le développement de votre activité.



Soyez accompagné et formé

- Un.e gestionnaire dédié.e pour alléger vos démarches administratives;
- Un soutien quotidien des équipes du siège pour votre business (digital, marketing, juridique);
- Une université en ligne 24h/7j pour vous former n'importe où et n'importe quand;
- Des pôles de formation iad partout en France pour vous perfectionner et partager vos expériences avec la communauté d'entrepreneurs iad ;
- Avec **Playiad Easy Admin** : Compte bancaire séparé, carte de paiement, facturation électronique.



Trouvez des vendeurs

- Un outil de prospection performant pour décrocher des mandats;
- Un logiciel d'estimation des prix rapide et précis;
- Un outil efficace pour créer les mandats et générer les annonces;
- Des partenariats négociés pour mettre en valeur les biens (home staging, vidéo, visite virtuelle ...).



Gagnez en productivité

- Un univers de travail digitalisé pour plus d'agilité;
- La signature électronique de vos mandats en illimité;
- Un outil de gestion/finance (votre facturation en 24h !);
- Un outil d'animation pour booster votre organisation commerciale;
- Propertips: l'application mobile partenaire avec plus de 600 000 apporteurs d'affaires⁵.

STARTER

L'OFFRE STARTER +

Ce dispositif permet à chaque nouveau conseiller de bénéficier du **pack premium à 99€ HT par mois** au lieu de 166.58€ HT, jusqu'à 12 mois après le démarrage de leur activité⁶.



Trouvez des acquéreurs

- Une diffusion optimale des annonces immobilières sur les principaux portails français et internationaux;
- Une boutique d'objets publicitaires et de cadeaux clients avec plus de 300 références;
- Une vitrine digitale personnelle sur le site iadfrance.fr;
- Un compte professionnel personnalisé sur Immodvisor, le site d'avis spécialiste de l'immobilier.

⁵ En nombre total d'apporteurs d'affaires enregistrés au 31/12/2022 sur l'application Propertips. ⁶ Offre avec obligation d'achat valable du 25.03.2025 au 30.06.2027 inclus – jusqu'à 6 mois à 99€HT/mois, renouvelable une seule fois dans la limite de 6 mois complémentaires selon les conditions: <https://www.join-iad.fr/pack-premium/>

- **Des revenus à la hauteur de votre implication**

Afin de suivre votre évolution de carrière et vous permettre d'atteindre la liberté financière, iad a mis en place trois sources de revenus.

Les commissions de transactions: **jusqu'à 85% du montant HT des honoraires**

- Sous conditions - voir dispositif Production +



SCÉNARIO 1

Vous concluez le mandat de vente et trouvez l'acquéreur

honoraires iad
10 000 € HT.

VOUS TOUCHEZ
69% DES HONORAIRES HT
DE LA VENTE

votre commission
s'élève à **6900 € HT**

SCÉNARIO 2

Vous concluez le mandat de vente mais c'est un autre conseiller qui trouve l'acquéreur

honoraires iad
10 000 € HT.

VOUS PARTAGEZ
69% DES HONORAIRES HT
DE LA VENTE

votre commission
s'élève à
3450 € HT

la commission
du conseiller associé
s'élève à **3450 € HT**

Des revenus issus de vos recommandations d'affaires: 12% du montant HT des honoraires

Vous ne pouvez pas traiter un projet immobilier? Pas de problème, la recommandation d'affaires vous permet de transmettre le projet à un autre conseiller immobilier indépendant iad. Si la transaction est réalisée, vous percevez 12% des honoraires HT à la signature de l'acte authentique.

Les commissions de parrainage

Vous avez la possibilité de développer votre organisation commerciale grâce au parrainage. Cette organisation est composée de filleuls que vous accompagnez dans le développement de leurs compétences et la découverte du métier de conseiller immobilier indépendant. De ce fait, lorsqu'une transaction est réalisée par l'un de vos filleuls, vous percevrez un pourcentage des honoraires HT de la transaction et ce sur 5 niveaux de profondeur, on vous donne un exemple juste après dans la rubrique « parrainage ».



CROISSANCE⁺

À partir de 5 membres dans son organisation, le parrain/marraine recevra une **prime égale à 10%** de la croissance de ses commissions de parrainage réalisée entre l'année N et l'année N-1.

Et à partir de 30 membres de son équipe, il recevra une prime égale à 15% de la croissance de ses commissions de parrainage réalisée entre l'année N et l'année N-1.

PRODUCTION⁺

Ce schéma change la façon dont la valeur est partagée en permettant aux conseillers immobiliers indépendants iad de **percevoir jusqu'à 85%** (au lieu de 69%) des honoraires au-delà de 65k€ HT de chiffre d'affaires personnel (CA) durant les deux premières années civiles.

À la troisième année civile, le dispositif Production+ profitera aux conseillers immobiliers indépendants, qui auront rempli la condition supplémentaire d'avoir intégré un conseiller (filleul) de plus en coaching direct dans leur organisation commerciale.

BON À SAVOIR

À titre indicatif, les conseillers immobiliers indépendants iad touchent en moyenne **5 204 euros HT** de commissions pour la réalisation effective d'une vente⁷.

⁷ Montant moyen HT constaté au regard du nombre total de transactions réalisées par iad France sur l'exercice fiscal 2022.

- **Le parrainage pour constituer votre fonds de commerce et atteindre votre liberté financière**

Grâce au système de parrainage iad, vous faites fructifier votre propre entreprise en animant et développant votre réseau !

Le principe est simple : vous avez la possibilité de parrainer de nouveaux conseillers immobiliers indépendants en France et à l'international, que vous accompagnerez et formerez tout au long de leur parcours chez iad, comme votre parrain ou marraine l'a fait avec vous. En contrepartie, vous percevrez

une commission pour chaque transaction réalisée par les personnes que vous aurez parrainées et accompagnées (cf. dispositifs+ tels que Production+ et Croissance+).

Vos filleuls et les commissions qui en découlent constituent votre fonds de commerce : c'est une véritable organisation commerciale qui a une valeur patrimoniale et que vous pouvez céder ou léguer lorsque vous le souhaitez.

 Aucun lien de subordination n'existe entre vous et vos filleuls, cependant en tant que parrain/marraine vous avez un engagement auprès de vos filleuls: celui de les accompagner tout au long de leur parcours (bases métier, prospection terrain, culture iad, évolution...).

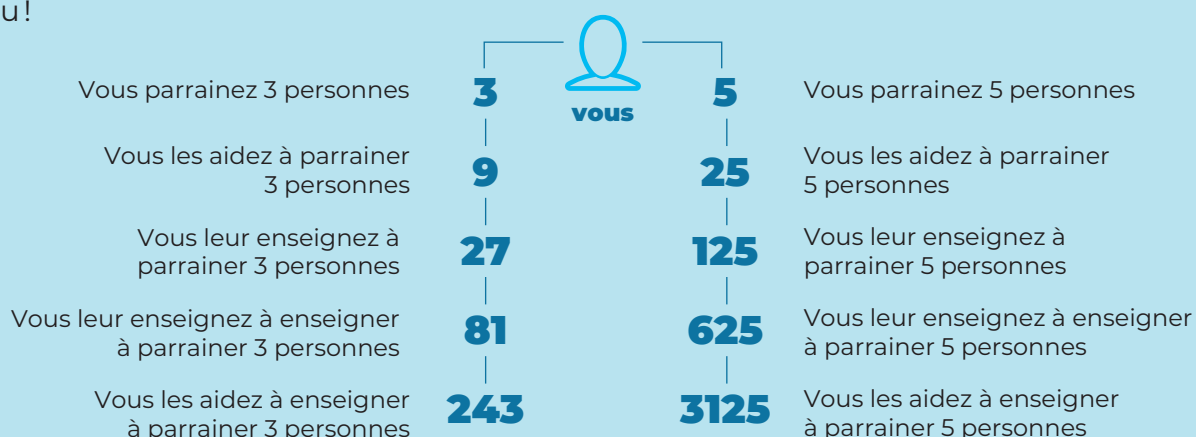


Le parrainage: comment ça marche ?

Les personnes que vous aurez parrainées et formées constitueront votre organisation commerciale. Vous faites évoluer votre entreprise à votre rythme avec en ligne de mire: la liberté financière. Votre organisation commerciale grandira en fonction de vos objectifs et c'est à vous de les choisir et de mettre en place votre business plan.

Vous n'avez personnellement parrainé que les 3 premiers mais vous êtes rémunéré sur le chiffre d'affaires des **363** conseillers de votre réseau !

Vous n'avez personnellement parrainé que les 5 premiers mais vous êtes rémunéré sur le C.A des **3905** conseillers de votre réseau !



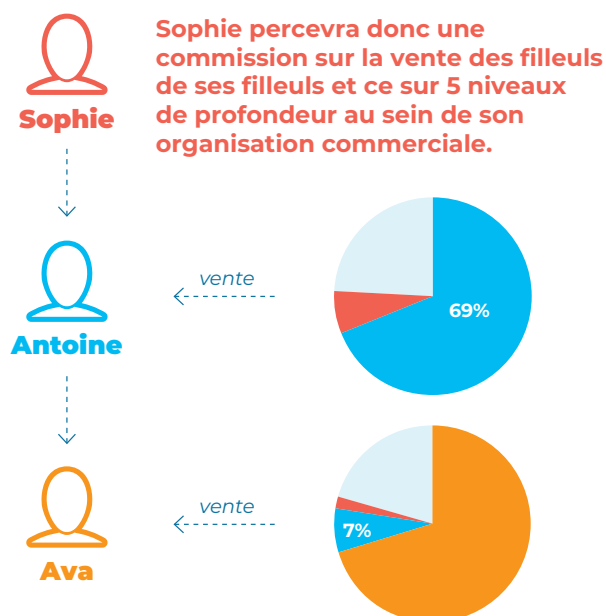
→ PRENONS UN EXEMPLE !

Antoine vient de rejoindre iad. Il est parrainé par **Sophie**, qui va l'accompagner tout au long de son expérience chez iad, en plus du parcours de formation iad.

Quand **Antoine** va réaliser sa **première vente complète**, il percevra une commission jusqu'à **69%** sur les **honoraires** iad. **Sophie** touchera, quant à elle, une commission de **7%** des honoraires perçus par iad.

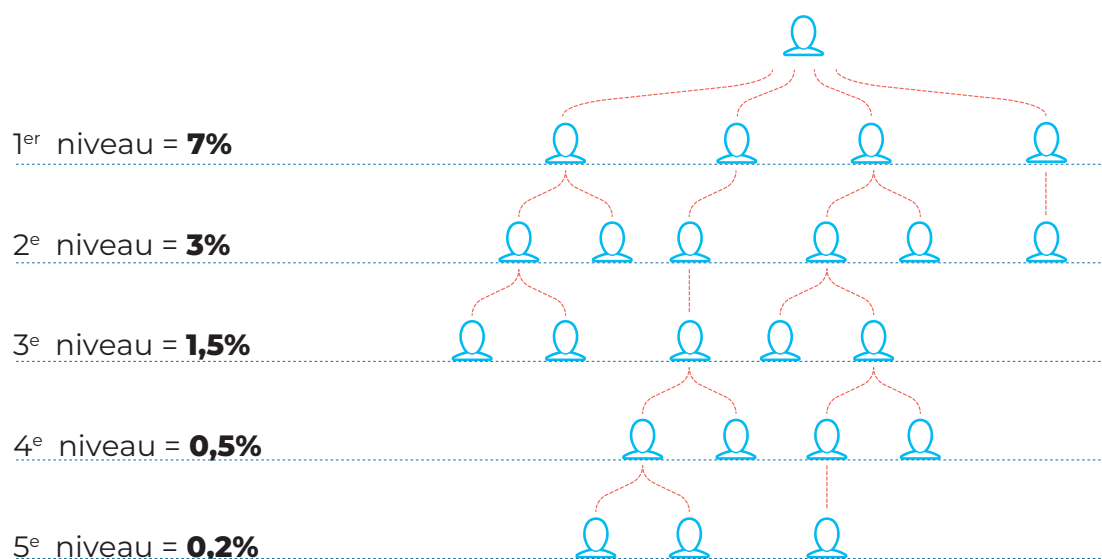
Au bout de quelque temps, et lorsqu'il sera suffisamment formé, **Antoine** va décider de construire lui aussi **sa propre organisation** en parrainant de nouveaux conseillers immobiliers indépendants qu'il **accompagnera à son tour**.

Antoine va donc accueillir **Ava** qui va devenir sa filleule. Il va l'accompagner, la former sur le terrain et quand **Ava** réalisera une vente, elle percevra **jusqu'à 69%** des honoraires iad, **Antoine** touchera quant à lui **7%** et **Sophie** **3%** des honoraires perçus par iad.



Devenir mandataire en immobilier

Le plan de rémunération est constitué de **5 niveaux commissionnés** de la sorte à chaque



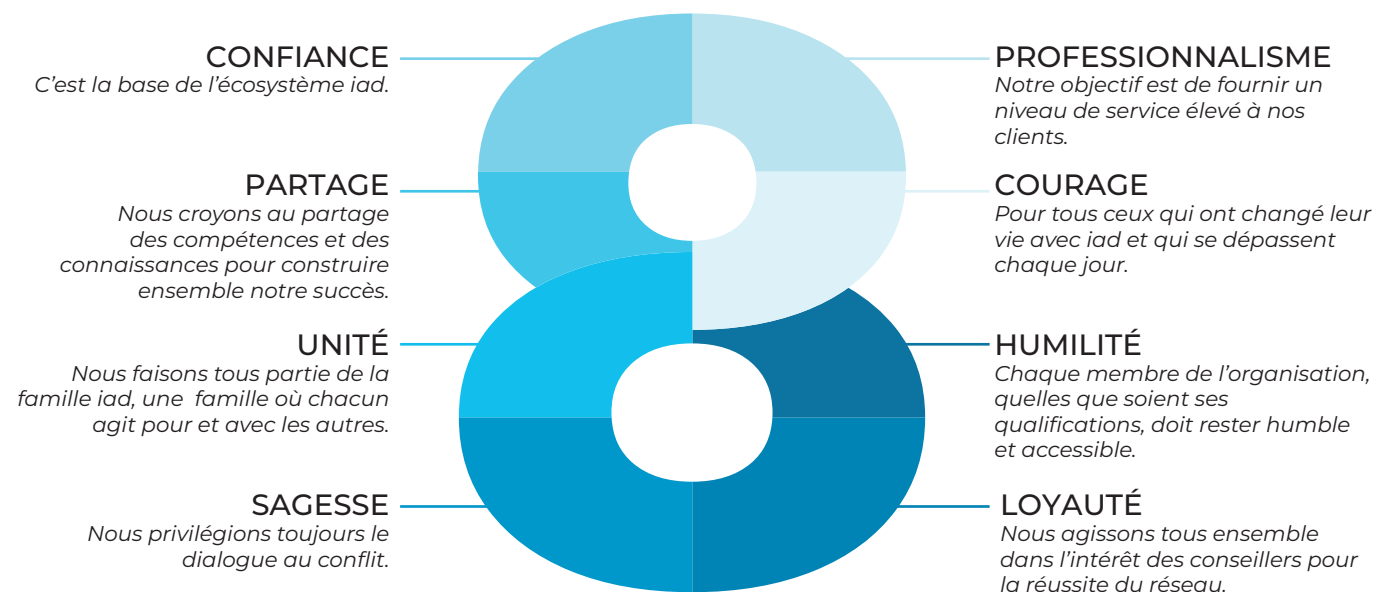
BON À SAVOIR

Toutes les commissions de parrainage sont versées directement par iad et n'impactent en rien la commission de transaction perçue par le conseiller immobilier indépendant qui réalise la vente : tout le monde est donc gagnant !

• *Entreprendre chez iad, c'est partager bien plus qu'un métier*

Le partage des valeurs

Chez iad, nous sommes unis par la même passion : l'Humain, et nous nous appuyons sur des valeurs fortes afin de travailler en totale harmonie et d'apporter un niveau de services optimal aux clients que nous accompagnons dans leurs projets de vie !



Un réseau immobilier international

En phase avec les aspirations de beaucoup d'entrepreneurs d'aujourd'hui, chez iad nous voyons l'immobilier de demain international. Il est ainsi possible de parrainer à l'international. Aujourd'hui présent au Portugal, en Espagne, en Italie, en Allemagne, au Mexique, en Floride et au Royaume-Uni, le modèle offre à chacun la possibilité de développer hors des frontières ! Tous les process et outils sont mis à votre disposition pour vous faciliter les intégrations de conseillers immobiliers indépendants iad à l'étranger avec à la clé un enrichissement professionnel et personnel.



Les événements iad, un moment de partage au sein du réseau.

Chez iad, nous sommes unis par la même passion : l'Humain, et nous nous appuyons sur des valeurs fortes afin de travailler en totale harmonie et d'apporter un niveau de services optimal aux clients que nous accompagnons dans leurs projets de vie !





Convention nationale 2022 - Disneyland Paris



iad building 2022 - Hôtel Barrière à la Baule

- *Ils se sont lancés dans l'aventure entrepreneuriale, pourquoi pas vous ?*

La richesse du réseau iad est puisée à travers la pluralité des profils qui le composent ! Chez iad, tout le monde a sa chance et chacun a ses propres motivations et ses objectifs.

Je recommande iad

«Après 15 ans de salariat mon rythme était métro-boulot-dodo. J'ai décidé de changer de vie pour être libre et trouver un équilibre entre vie privée et professionnelle, d'accompagner les gens dans leur projet de vie et d'être rémunérée à la hauteur de mon implication. Les débuts ont été difficiles, mais grâce aux équipes du siège, aux événements internes, au partage d'expérience et à l'accompagnement que j'ai eu, j'ai pu atteindre mes objectifs.»

 Sarra **KRAIEM** – Ancienne salariée



Je recommande iad

«Avant de rejoindre iad j'ai travaillé une dizaine d'années dans le milieu de la santé, les conditions de travail devenaient compliquées pour ma vie personnelle avec mes enfants en bas âge. [...] Dans mon quotidien avec iad, ce qui a changé c'est que je vois mes enfants régulièrement, je suis là tous les matins pour les emmener à l'école ou aller les chercher et je vois ma famille beaucoup plus qu'avant.»

 Jennifer **KREGIELCZYK** – Ancienne du secteur de la santé



Je recommande iad

«J'ai choisi iad puisque pour quelques centaines d'euros par mois, on devient son propre patron, et grâce au parrainage, j'ai pu développer une équipe de 700 collaborateurs, 600 au niveau national et une centaine au niveau international.»

 David **HUARD** – Ancien responsable d'agence immobilière



EN RÉSUMÉ, iad C'EST:

+ d'opportunités

+ d'accompagnement

+ de compétences

+ de liberté



join-iad.fr

Tous les conseillers iad sont des agents commerciaux indépendants (sans détention de fonds) de la SAS I@D France immatriculés au RSAC, titulaires de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France.

